	DOMANDA DI FISCALIZZAZIONE Ai sensi art, 34 comma 2 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	Bollo € 16,00
	ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA **del Comune di VILLAR DORA** P.zza San Rocco 1 10040 – VILLAR DORA	

Pratica Edilizia n° _____/_____/_____
(a cura degli Uffici Comunali)

Timbro Protocollo

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "Soggetti coinvolti")

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. /__/__/__/__/__/

PEC / posta elettronica _____

Telefono fisso / cellulare _____

In qualità di **primo intestato** per la pratica in oggetto, presentata da n. _____ soggetti in qualità di richiedenti:

☐ **In proprio**

☐ **In qualità di legale rappresentante della persona giuridica:** _____

☐ **In qualità di amministratore di:**

Cognome/nome o Ragione sociale _____

Codice Fiscale: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Residenza / Sede:

Comune:_____ Prov. _____

Via _____ n._____ piano _____ int._____

CONSAPEVOLE

- Del fatto che l'art. 34 del DPR 380/2001 e s.m.i. per le opere abusive prevede in via prioritaria la demolizione a cura dei responsabili o, in difetto, del Comune, comunque a spese dei responsabili, a meno che tale demolizione non possa avvenire senza pregiudizio della parte eseguita in conformità e previo pagamento di idonea sanzione pecuniaria ai sensi di legge;

-Del fatto che il provvedimento c.d. di "fiscalizzazione" dell'illecito non equivale ad una sanatoria e quindi ad una regolarizzazione delle opere abusive, non producendo in particolare, sul piano penale, effetti estintivi analoghi a quelli previsto dall'art. 45 del DPR380/2001, ma solo l'impossibilità sul piano sanzionatorio amministrativo di procedere alla restituzione in pristino a causa dell'inscindibilità, sul piano statico, delle opere difformi dalle rimanenti parti legittimamente realizzate.

CHIEDE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 comma 2° del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., l'applicazione dell'istituto della *"fiscalizzazione"* per la violazione edilizia di seguito descritta, con determinazione della relativa sanzione pecuniaria in luogo della sanzione ripristinatoria.

- **La violazione edilizia è riferita alle seguenti opere**: *(barrare la voce che interessa)*

☐ parziale difformità dal Permesso di Costruire n. _____ del _____/_____/_____

☐ parziale difformità dalla D.I.A. – SCIA del _____/_____/_____ n. _____ per interventi edilizia di cui all'art. 22 comma 3 del D.P.R. 380/2001.

- **Descrizione sintetica dell'intervento e delle opere** (come da elaborati progettuali allegati):

_____

_____

_____

_____

- **Ubicazione dell'intervento:**

Via _____ n._____ piano _____ int. _____

Censito al catasto: ☐ N.C. TERRENI ☐ N.C. EDILIZIO URBANO

Foglio: _____ **Particella/e:** _____ **Sub. :** _____

Tali opere sono meglio descritte nella successiva PERIZIA ASSEVERATA e negli allegati elaborati grafici dai quali si rileva l'inscindibilità, sul piano statico, delle opere difformi dalle rimanenti parti legittimamente realizzate, redatti dal *TECNICO INCARICATO:*

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

con studio in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

Iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |__|__|__|__|__|

Telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

_____
Timbro e Firma

Vincoli esistenti sul fabbricato oggetto dei lavori abusivi:

☐ L'immobile **NON RIENTRA** nella perimetrazione dei centri storici e non rientra in area sottoposta a vincolo paesistico ambientale e/o culturale ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.

☐ L'immobile **RISULTA VINCOLATO AI SENSI DEL D. LGS. 42/2004, ma ai sensi dell'art. 149 dello stesso D. Lgs. NON E' SOGGETTO AD AUTORIZZAZIONE** in quanto l'intervento in progetto non modifica lo stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici.

☐ L'immobile **RISULTA VINCOLATO AI SENSI DEL D. LGS. 42/2004, E SOGGETTO AD AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** ai sensi della L.R. 32/2008 o del D.P.R. 139/2010.

☐ L'immobile **RISULTA VINCOLATO AI SENSI DELLA L.45/89 (VINCOLO IDROGEOLOGICO)** e soggetto alla relativa Autorizzazione.

☐ Altri vincoli presenti _____
_____

Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente autocertificazione viene **allegata fotocopia** di un **documento di identità del sottoscrittore;**

Si solleva l'amministrazione comunale, da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente.

Con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il Comune di Villar Dora a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza della legge 675/96 e s.m.i. sulla tutela dei dati personali.

IL/I RICHIEDENTE/I

(firma) _____

Pratica edilizia N.	_____

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare)

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

posta elettronica _____

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

posta elettronica _____

Cognome e Nome _____

codice fiscale |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

nato a _____ prov. |__|__| stato _____

nato il |__|__|__|__|__|__|__|__|

residente in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

posta elettronica _____