COMUNE DI VILLAR DORA

Provincia di Torino

Piazza San Rocco, 1 - 10040 Villar Dora (TO) - C.F. 86002210010 - P.I. 02938030018
E-Mail : protocollo@comune.villardora.to.it - ragioneria@comune.villardora.to.it
Tel 011 9350231 - Fax 011 9352575

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

VERSAMENTI ACCONTI IMU e TASI ANNO 2015

Martedì 16 giugno 2015 scade il termine per il pagamento dell'acconto IMU 2015 e dell'acconto TASI 2015.

Non essendo state ancora approvate dal Comune le aliquote e le detrazioni per il 2015, **il contribuente è in regola se effettua il pagamento dell'acconto entro il 16 giugno applicando le aliquote e le detrazioni stabilite dal Comune di VILLAR DORA per il 2014 (****)**; eventuali modifiche di aliquote e detrazioni influiranno sulla determinazione del saldo IMU e del saldo TASI, da pagare entro il 16 dicembre 2015.

Per autocalcolare l'acconto IMU e TASI 2015 si può usufruire del programma seguente:

ANUTEL
Equità Fiscale per il Cittadino
CalcoloIUC 2015

§§§§§§§§§§§§§§§§§§§§

(****) ANNO 2014

I.M.U. Fabbricati, terreni, aree fabbricabili, a qualsiasi uso destinati, compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa. L'IMU non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa (queste ultime solo se appartenenti alle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo), ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

Aliquota 4 per mille per l'abitazione principale in A1, A8 e A9 e relative pertinenze C2, C6 e C7, con detrazione pari a 200 euro.
Aliquota ordinaria 7,6 per mille per negozi, uffici, fabbricati produttivi, seconde case, ulteriori pertinenze, aree fabbricabili e terreni. Unicamente per i fabbricati di categoria D permane la riserva statale ad aliquota base 0,76%, pertanto **NULLA** dovrà essere versato a favore del Comune.

TASI. La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'IMU.

L'aliquota per l'abitazione principale (A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8 e A9) e relative pertinenze come definite per Imu, incluse le u.i. assimilate all'abitazione principale da regolamento comunale, per gli altri fabbricati, quali seconde case, ulteriori pertinenze, negozi, stabilimenti industriali, è pari a 2 per mille.

L'aliquota per le aree fabbricabili è pari a 2,10 per mille.

L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal Comune, pari al 30% per cento dell'ammontare complessivo della TASI (0,60 per mille) la restante parte pari all'70% rimane a carico del proprietario (1,40 per mille).

L'aliquota per i fabbricati rurali strumentali è pari a 1 per mille.