



COMUNE DI VILLAR DORA

Provincia di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.17 del 24/06/2015

OGGETTO:

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.). ALIQUOTE E DETRAZIONI
ANNO 2015.**

L'anno duemilaquindici addì ventiquattro del mese di giugno alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CARENA MAURO - Sindaco	Sì
2. FERRERO BARBARA - Vice Sindaco	Sì
3. TABONE NORMA - Assessore	Sì
4. GERBI FRANCA - Consigliere	Sì
5. ROCCI SIMONE - Consigliere	Sì
6. SAPPÀ PAOLA - Consigliere	Sì
7. IPPOLITI ALESSIO - Consigliere	No
8. BRANCALE ANTONELLA - Consigliere	Sì
9. FRANCHINI GIOVANNI MARIA - Consigliere	Sì
10. BUNINO DAVIDE - Consigliere	Sì
11. PEDICONE PAOLA - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. Alberto CANE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Sentito il Segretario Comunale che illustra l'argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che per l'anno 2015, il sistema tributario non ha subito particolari variazioni. Risulta infatti ulteriormente prorogato al primo gennaio 2016 l'avvio della cosiddetta Local Tax che dovrebbe includere, in un'unica imposta, l'IMU e la Tasi, ed inoltre stessa sorte è toccata alla cosiddetta IMU secondaria che avrebbe dovuto riunire in un unico tributo COSAP, TOSAP e Imposta sulla pubblicità e sulle pubbliche affissioni, anch'essa prorogata a futuri esercizi. Viene quindi mantenuto l'assetto tributario previsto nell'anno 2014 che ha visto l'introduzione dell'Imposta Unica Comunale (IUC) prevista dall'art. 1 comma 639 della Legge 147/2013 (legge finanziaria 2014). Tale imposta si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e legato quindi alla loro natura e valore e l'altro connesso all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale N. 25 del 22/07/2014, esecutiva, è stato approvato il regolamento sull'applicazione dell'Imposta Unica Comunale.

Con particolare riferimento alla I.M.U. si precisa:

che con gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, veniva istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 in tutti i comuni del territorio nazionale, ed il D.L. n.16 del 2 marzo 2012, coordinato con la legge di conversione 26 aprile 2012 n. 4;

che la Legge di stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27/12/2013) ha previsto che l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10 dell'articolo 13 del decreto-legge n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214 del 2011.

Rilevato che ai sensi del citato D.L. 201/2011, convertito nella L. 214/2011, le aliquote base dell'imposta municipale propria sono le seguenti:

- aliquota di base 0,76 per cento;
- aliquota abitazione principale (Cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze 0,4 per cento.

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

Rilevato che per l'anno 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione è stato ulteriormente differito al 30 luglio p.v. con Decreto del Ministero dell'Interno del 13/05/2015.

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Rilevato che ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 4/2015 convertito nella Legge n. 34 del 24/03/2015, i terreni agricoli ubicati nel Comune di VILLAR DORA (classificato nell'elenco predisposto dall'ISTAT: "TOTALMENTE MONTANO"), a decorrere dall'anno 2015 sono esenti da imposta municipale (I.M.U.).

Richiamata la deliberazione C.C. n. 32 del 22/07/2015, con la quale sono state determinate le aliquote e le detrazioni IMU, per l'anno 2014.

Ritenuto di confermare per l'esercizio 2015 le aliquote e le detrazioni già deliberate nell'anno 2014, e precisamente:

- Aliquota di base 0,76 % per altri fabbricati e aree edificabili;
- Aliquota ridotta 0,40 % per abitazione principale (cat. A1 -A8 e A9). L'aliquota si applica anche alle pertinenze classificate nelle categoria catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;
- la detrazione di base pari a € 200,00 per abitazione principale (cat. A1 -A8 e A9), così come prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L.201/14, convertito nella L.214/11.

Visto il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

Con votazione espressa per alzata di mano che dà il seguente risultato:

PRESENTI	10
ASTENUTI	-
VOTANTI	10
VOTI FAVOREVOLI	10
VOTI CONTRARI	--

Constatato l'esito della votazione,

DELIBERA

di confermare per l'esercizio 2015 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria vigenti per l'anno 2014, come di seguito indicate:

- Aliquota di base 0,76 % per altri fabbricati e aree edificabili;
- Aliquota ridotta 0,40 % per abitazione principale (cat. A1 -A8 e A9). L'aliquota si applica anche alle pertinenze classificate nelle categoria catastali C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;
- la detrazione di base pari a € 200,00 per abitazione principale (cat. A1 -A8 e A9), così come prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L.201/14, convertito nella L.214/11.

Di dare atto che i terreni agricoli ubicati nel Comune di VILLAR DORA (classificato nell'elenco predisposto dall'ISTAT: "TOTALMENTE MONTANO"), ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 4/2015 convertito nella Legge n. 34 del 24/03/2015, a decorrere dall'anno 2015 sono esenti da imposta municipale (I.M.U.).

Di disporre che la presente deliberazione, verrà inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del d.lgs. 28.9.1998, n. 360 e ss.mm. nonché sul sito istituzionale dell'Ente nei termini stabiliti dalla legge.

Di dare atto che l'efficacia della presente deliberazione decorre, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2015.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa l'urgenza del precedente contestuale atto deliberativo, al fine di consentirne la sua applicazione.

Visto l'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

A seguito di votazione resa in forma palese, che ha determinato il seguente risultato, esito accertato e proclamato dal Presidente:

PRESENTI	10
ASTENUTI	--
VOTANTI	10
VOTI FAVOREVOLI	10
VOTI CONTRARI	--

DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il precedente contestuale atto deliberativo in conformità all'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: BONAUDO Luisella

Villar Dora, 24/06/2015

IL PRESIDENTE
F.to Avv.CARENA MAURO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Alberto CANE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 07/07/2015 , come prescritto dall'art.124 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs.267/00

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Alberto CANE

Villar Dora, 07/07/2015

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Alberto CANE

Villar Dora, 07/07/2015

.....

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, comma 3 del T.U.E.L. approvato con D.lgs. n. 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Alberto CANE

Villar Dora,