

# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

## **VERBALE DI GARA**

**VERBALE DI GARA INFORMALE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE DELLA PIASTRA POLIVALENTE ESTERNA ADIACENTE ALLA PALESTRA COMUNALE".**

**CIG:ZC8237AB19 CUP: B56H18000120004**

L’anno duemiladiciotto, addì 23 (ventitre) del mese di Maggio alle ore 10.00 circa, nella sala riunioni della residenza municipale, piazza San Rocco n.1 Villar Dora, si è riunita la commissione di gara per l’affidamento dei lavori di *rifacimento pavimentazione della piastra polivalente esterna adiacente alla palestra comunale*.

La commissione, secondo i disposti dell’art. 6 del vigente regolamento comunale sulla disciplina dei contratti, risulta formata come segue:

- Geom. RICETTO Emilio, Responsabile dell’area tecnica e tecnico-manutentiva, presidente;
- Geom. POGNANT Alessandro, istruttore area tecnica e tecnico manutentiva, componente;
- BODOIRA Marisa, istruttore area tributi, componente;

Il Presidente chiama a fungere da segretario verbalizzante il Geom. Alessandro POGNANT, istruttore tecnico.

Si dà atto che è/non è presente alcuna Ditta.

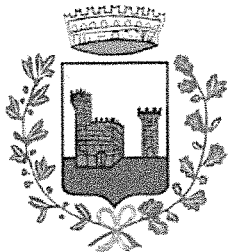
## **PREMESSO**

Che l’intervento di rifacimento della pavimentazione della piastra polivalente risulta necessario in quanto tale area, a causa dell’utilizzo giornaliero da parte degli utenti, si presenta attualmente con fondo rovinato e superficie irregolare, ed esteticamente poco gradevole oltre che poco funzionale. Per i suddetti motivi, e per il fatto di voler inserire una "pavimentazione" che a tutti gli effetti possa garantire l’utilizzo in sicurezza unito la resistenza nel tempo, l’Amministrazione intende procedere con la posa di una nuova pavimentazione sintetica di tipo sportivo per esterni, in modo da riqualificare l’intera area polivalente;

A tal fine, l’ufficio tecnico comunale si è attivato per la realizzazione dell’intervento, predisponendo la documentazione necessaria per quantificare le opere ed i lavori da eseguire, che principalmente consistono in:

- Realizzazione nuovo massetto in cls con rete metallica su pavimentazione in cemento esistente;
- Realizzazione delle pendenze e di una nuova canaletta di raccolta acque piovane;
- stesura di uno strato di nylon apposito per impedire la risalita di umidità;
- stesura nuova pavimentazione in resina sintetica per impianti sportivi esterni;
- tracciamento dei nuovi campi (basket, tennis/pallavolo)
- innalzamento della balaustra esistente fino ad un’altezza di 1,10 mt dal nuovo livello del campo da gioco (+10 cm circa rispetto all’attuale);

Considerato che il Responsabile del procedimento, geom. Emilio RICETTO, ha ritenuto, ai sensi dell’art.23, 4° comma, del D.Lgs 50/2016, che l’opera in argomento, per la tipologia semplice di intervento, potesse essere sviluppata sufficientemente in un’unica fase progettuale mediante redazione di appositi elaborati da parte dell’ufficio tecnico comunale, che si seguito si elencano:



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Elenco prezzi;
- Capitolato tecnico prestazionale;
- Elaborato grafico;
- Cronoprogramma;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 49 del 15/05/2018, con la quale si approvava la suddetta documentazione tecnica predisposta dall'ufficio tecnico comunale, dalla quale risulta una spesa presunta per la realizzazione dell'intervento pari a € 26.500,00;

Che con determinazione a contrattare n. 57 del 16/05/2018 si è stabilito di esperire tramite affidamento diretto, previa gara informale, l'affidamento del suddetto servizio, ai sensi dell'art. 36 c.2 del D. Lgs. 50/2016, invitando alla gara le seguenti imprese:

- **TECNE SERVIZI S.R.L.** – Via Andrea Costa n. 12 – COLLEGNO (TO)
- **AMC GREEN S.R.L.** – Via c. Bausano snc – RIVAROLO CANAVESE (TO)

Dato atto che:

- l'aggiudicazione dovrà avvenire a favore dell'impresa che abbia offerto il massimo ribasso, considerando valida la gara anche in presenza di una sola offerta purché valida ed ammissibile.
- che l'importo a base di gara veniva fissato in euro **20.756,07** di cui euro 622,68 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva nella misura di legge.

Visti:

- La lettera invito alla procedura negoziata, prot. n. 1963 del 16/05/2018 con la quale sono state invitate le ditte selezionate, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
- Che la stessa lettera invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 18.00 del 22/05/2018;
- Che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, è pervenuto n. 1 (uno) plico sigillato da parte delle seguenti ditte:

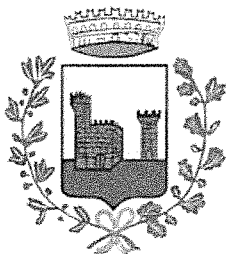
N.	DITTA	DATA	PROT.
1	<b>AMC GREEN S.R.L.</b> – Via c. Bausano snc – RIVAROLO CANAVESE (TO)	22/05/2018	2063

- Che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, è pervenuta n. 1 PEC recante files pdf del modello "A" e "B" da parte delle seguenti ditte:

N.	DITTA	DATA	PROT.
2	<b>TECNE SERVIZI S.R.L.</b> – Via Andrea Costa n. 12 – COLLEGNO (TO)	22/05/2018	2075

- Che dopo tale termine perentorio non risultano pervenute offerte.

CIO' PREMESSO



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

Il geom. RICETTO Emilio, nella sua qualità di presidente della commissione di gara, assistito dai Sigg.ri POGNANT Geom. Alessandro e BODOIRA Marisa, in qualità di testi della stessa commissione, prende in esame i plichi pervenuti entro il termine stabilito da parte delle ditte concorrenti come sopra citate.

Procede quindi all'apertura della prima busta, debitamente sigillate con ceralacca e siglate sui bordi, contenenti la documentazione richiesta per l'ammissione alla gara. Successivamente sottopone ad esame la documentazione stessa.

Riconosce complete e regolari le istanze pervenute dalle Ditte:

- **AMC GREEN S.R.L.** - Via c. Bausano snc - RIVAROLO CANAVESE (TO)

Successivamente prende in esame la Pec prot. 2075 pervenuta dalla Ditta TECNE SERVIZI S.r.l. in modalità non contemplata nella lettera d'invito. In tale Pec non sono presenti documenti firmati digitalmente, ed inoltre non viene garantita la sicurezza dell'offerta, trattandosi di normale file pdf apribile in qualsiasi momento.

Riconosce quindi non ammissibili alla gara e di conseguenza irregolari le istanze pervenute dalle Ditte: **TECNE SERVIZI S.R.L.** - Via Andrea Costa n. 12 - COLLEGNO (TO)

Successivamente il presidente procede all'apertura del plico n.1 contenente l'offerta economica, dando lettura del ribasso offerto come di seguito:

N.	DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	<b>AMC GREEN S.R.L.</b> - Via c. Bausano snc - RIVAROLO CANAVESE (TO)	<b>3,50 %</b>

Constatato che l'offerta dell'Impresa **AMC GREEN S.R.L. - Via c. Bausano snc - RIVAROLO CANAVESE (TO)**, risulta quella che presenta il maggior ribasso sull'importo a base di gara, il Presidente dichiara provvisoriamente aggiudicataria dei lavori di *rifacimento pavimentazione della piastra polivalente esterna adiacente alla palestra comunale* la suddetta impresa che ha presentato un'offerta contenente un ribasso percentuale del 3,50 % (*trevirgolacinquantapercento*) sull'importo a base di gara.

L'importo del corrispettivo d'appalto viene quindi determinato in € (20.133,39 - 3,50%) = 19.428,73 oltre ad € 622,68 quali oneri della sicurezza, per un totale di aggiudicazione di € **20.051,41** più I.V.A. di legge.

Alla presente aggiudicazione provvisoria farà seguito l'acquisizione della documentazione necessaria per la stipula del contratto in forma pubblica con l'impresa aggiudicataria e la definitiva approvazione delle risultanze della presente gara.

Le operazioni di gara si sono concluse alle ore 10,30 e allo scopo è stato redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE - Geom. Emilio Richetto

I COMMISSARI - Geom. Alessandro Pognant

Marisa BODOIRA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Alessandro POGNANT



\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_