



Comune di Villar Dora

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA NUMERO 57/21

OGGETTO:

**DETERMINA A CONTRATTARE PER LAVORI DI RIFACIMENTO
PAVIMENTAZIONE DELLA PIASTRA POLIVALENTE ADIACENTE ALLA
PALESTRA COMUNALE.
CIG: ZC8237AB19 CUP: B56H18000120004**

L'anno duemiladiciotto addì sedici del mese di maggio nel palazzo comunale
adotta la seguente determinazione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che nell'ambito degli interventi di opere e lavori pubblici previsti nell'anno 2018, L'Amministrazione Comunale ha previsto il *refacimento della pavimentazione della piastra polivalente esterna adiacente alla palestra comunale "Tonino Gubbioni"*, in Via Pelissere;

Che l'intervento risulta necessario in quanto tale area, a causa dell'utilizzo giornaliero da parte degli utenti, si presenta attualmente con fondo rovinato e superficie irregolare, ed esteticamente poco gradevole oltre che poco funzionale. Per i suddetti motivi, e per il fatto di voler inserire una "pavimentazione" che a tutti gli effetti possa garantire l'utilizzo in sicurezza unito la resistenza nel tempo, l'Amministrazione intende procedere con la posa di una nuova pavimentazione sintetica di tipo sportivo per esterni, in modo da riqualificare l'intera area polivalente;

A tal fine, l'ufficio tecnico comunale si è attivato per la realizzazione dell'intervento, predisponendo la documentazione necessaria per quantificare le opere ed i lavori da eseguire, che principalmente consistono in:

- Realizzazione nuovo massetto in cls con rete metallica su pavimentazione in cemento esistente;
- Realizzazione delle pendenze e di una nuova canaletta di raccolta acque piovane;
- stesura di uno strato di nylon apposito per impedire la risalita di umidità;
- stesura nuova pavimentazione in resina sintetica per impianti sportivi esterni;
- tracciamento dei nuovi campi (basket, tennis/pallavolo)
- innalzamento della balaustra esistente fino ad un'altezza di 1,10 mt dal nuovo livello del campo da gioco (+10 cm circa rispetto all'attuale);

Accertato che il Responsabile del procedimento, geom. Emilio RICETTO, ha ritenuto, ai sensi dell'art.23, 4° comma, del D.Lgs 50/2016, che l'opera in argomento, per la tipologia semplice di intervento, potesse essere sviluppata sufficientemente in un'unica fase progettuale mediante redazione di appositi elaborati da parte dell'ufficio tecnico comunale, che si seguito si elencano:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Elenco prezzi;
- Capitolato tecnico prestazionale;
- Elaborato grafico;
- Cronoprogramma;

Dato atto che il costo dell'intervento per il *refacimento pavimentazione della piastra polivalente esterna adiacente alla palestra comunale* risulta determinato in complessivi € 26.500,00 e risulta articolato secondo il seguente quadro economico:

lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	Euro 20.133,39
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 622,68
IVA 22% sui lavori	Euro 4.566,34
Imprevisti	Euro 762,47
Compenso incentivante	Euro 415,12
TOTALE COMPLESSIVO	EURO 26.500,00

Vista la Deliberazione della G.C. n. 49 del 15/05/2018, con la quale si approvava la suddetta documentazione tecnica e si dava atto che il finanziamento dei suddetti lavori sarà assicurato dalle risorse destinate con la deliberazione G.C. n. 47 del 15/05/2018 (applicazione quota di avanzi di amministrazione 2017);

Ritenuto di dover procedere con l'affidamento dei lavori di *rifacimento pavimentazione della piastra polivalente esterna adiacente alla palestra comunale*, onde poter ripristinare le normali condizioni dell'area, sulla base della documentazione tecnica approvata, per un totale lavori (soggetti a ribasso d'asta) di € 20.133,39, a cui vanno aggiunti i costi relativi agli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad € 622,68 ed IVA di legge;

Ravvisato che per esperire il procedimento in tempi rapidi, stante le caratteristiche ben definite della tipologia di lavori nonché al modesto importo della spesa, è possibile avvalersi delle procedure per lavori, servizi e forniture disciplinate dal vigente D.Lgs. 50/2016, ed in particolare l' art. 36, comma 2, il quale prevede che "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

- per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

Visti:

- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 in base al quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- Le linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, con le quali, in attuazione del D. Lgs. 50/2016, si dispone che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e fornitura di importo inferiore a 40.000,00 € può avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato, in conformità all'art. 36 comma 2 del codice;

- il successivo art. 25 del D. Lgs. 56/2017 (Disposizioni integrative e correttive al D. Lgs. 50/2016), con il quale viene modificato l'art. 36 del codice, permettendo l'affidamento diretto, per importi inferiori a 40.000,00 euro, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerato che al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D. Lgs. 50/2016 e delle regole di concorrenza, la stazione appaltante può acquisire informazioni, dati, documenti volti ad identificare le soluzioni presenti sul mercato per soddisfare i propri fabbisogni;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c.2 del D. Lgs. 50/2016, previa richiesta di almeno n. 2 offerte a Ditte del settore;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidare i lavori di *rifacimento pavimentazione della piastra polivalente esterna adiacente alla palestra comunale*, al fine di ripristinare le normali condizioni dell'area ed in modo da realizzare una "pavimentazione" che a tutti gli effetti possa garantire l'utilizzo in sicurezza unito la resistenza nel tempo;

- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto (ai sensi dell'art. 36 c.2 del D. Lgs. 50/2016), previa richiesta di almeno 2 offerte tra operatori economici con qualifiche e requisiti di capacità professionale, economico-finanziaria e tecnico-operativa di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 in relazione ai lavori da appaltare, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta a maggior ribasso sull'importo posto a base di gara;

- che stante l'urgenza di provvedere, si provvederà in tempi stretti a trasmettere apposita lettera di invito a Ditte ritenute idonee per competenza professionale ed esperienza, in relazione ai lavori da eseguire, in modo tale che le eventuali offerte vengano presentate entro il termine del 23/05/2018;

Dato atto che il presente provvedimento rientra nelle competenze del sottoscritto Responsabile di Servizio nominato con decreto sindacale n. 8 del 28/12/2017;

DETERMINA

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.

Di avvalersi, per l'affidamento dei lavori di *rifacimento pavimentazione della piastra polivalente esterna adiacente alla palestra comunale*, della procedura di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, invitando almeno due Ditte ritenute idonee per competenza professionale ed esperienza, in ordine all'oggetto delle prestazioni richieste, al fine di garantire la opportuna concorrenzialità tra le stesse, con il criterio dell'offerta più bassa sull'importo posto a base di gara;

Di dichiarare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidare i lavori di *rifacimento pavimentazione della piastra polivalente esterna adiacente alla palestra comunale*, al fine di ripristinare le normali condizioni dell'area ed in modo da realizzare una "pavimentazione" che a tutti gli effetti possa garantire l'utilizzo in sicurezza unito la resistenza nel tempo;

Di approvare il modello di lettera di invito che viene allegato alla presente, formandone parte integrante e sostanziale.

Di approvare l'elenco delle Ditte invitate alla procedura negoziata:

- **TECNE SERVIZI S.R.L.** – Via Andrea Costa n. 12 – COLLEGNO (TO)
- **AMC GREEN S.R.L.** – Via c. Bausano snc – RIVAROLO CANAVESE (TO)

Di omettere l'elenco delle ditte da invitare sulla copia della presente determinazione destinata alla pubblicazione dell'Albo Pretorio, dando atto che la conoscibilità di tali dati è differita sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'articolo 53 del D.Lgs. 50/2016.

Di quantificare, in relazione a quanto previsto nel quadro economico presente nella documentazione di progetto approvata con deliberazione di G.C. n. 49 del 15/05/2018, una spesa presunta per l'intervento di € 26.500,00 IVA e spese tecniche comprese;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi. A norma dell'art. 8 della L. 241/90 e s.m.i., si rende noto che il responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area tecnica, il quale con la sottoscrizione della presente determinazione esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
Richetto Emilio