

# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

## VERBALE DI GARA

VERBALE DI GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PERCORSI PER L'ACCESSIBILITÀ ALLE AREE CIMITERIALI DA PARTE DI PERSONE CON MOBILITÀ RIDOTTA PRESSO IL CIMITERO COMUNALE.

**CIG: Z621F31CAB CUP: B57H17000800006**

L'anno duemiladiciassette, addì 11 (undici) del mese di Luglio alle ore 10.00 circa, nella sala riunioni della residenza municipale, piazza San Rocco n.1 Villar Dora, si è riunita la commissione di gara per l'affidamento dei lavori di *realizzazione di percorsi per l'accessibilità alle aree cimiteriali da parte di persone con mobilità ridotta presso il cimitero comunale*.

La commissione, secondo i disposti dell'art. 6 del vigente regolamento comunale sulla disciplina dei contratti, risulta formata come segue:

- Geom. RICETTO Emilio, Responsabile dell'area tecnica e tecnico-manutentiva, presidente;
- Geom. POGNANT Alessandro, istruttore area tecnica e tecnico manutentiva, componente;
- BODOIRA Marisa, istruttore area tributi, componente;

Il Presidente chiama a fungere da segretario verbalizzante il Geom. Alessandro POGNANT, istruttore tecnico.

Si dà atto che è/non è presente alcuna Ditta.

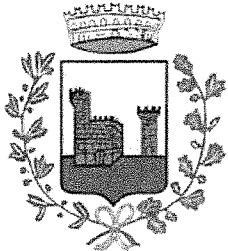
### PREMESSO

Premesso che nell'ambito degli interventi di opere e lavori pubblici previsti nell'anno 2017, l'Amministrazione Comunale ha previsto la realizzazione di percorsi per l'accessibilità alle aree cimiteriali da parte di persone con mobilità ridotta presso il Cimitero Comunale;

Che l'intervento riveste particolare importanza in quanto la realizzazione dello stesso è dettato dalla necessità di eliminare quegli elementi costruttivi (*c.d.Barriere architettoniche*) che impediscono, limitano o rendono difficoltosi gli spostamenti o la fruizione dei servizi, specialmente per le persone con limitata capacità motoria o sensoriale. Da questo consegue anche che, in particolare, questo primo progetto, prevede la possibilità di collegamento tra i due ingressi uno a sud e l'altro a nord, oltre l'accesso garantito a tutti blocchi di loculi realizzati;

Che la difficoltà di conciliare lo svolgimento dell'incarico di progettazione con gli altri compiti di istituto non delegabili e la mancanza di adeguata strumentazione tecnica richiesti dal citato intervento, ha reso necessario l'affidamento della progettazione ad un professionista esterno che possa garantire la redazione del progetto con la dovuta competenza professionale;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 51 del 14/06/2017, con la quale si approvava il progetto esecutivo delle opere, redatto Geom. Roberto CAPECCHI, con studio in Villar Dora, via Almese n.33/b, per un importo complessivo dei lavori pari a € 43.792,73 IVA e spese tecniche comprese;



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

Che con determinazione a contrattare n. 78 del 30/06/2017 si è stabilito di esperire tramite affidamento diretto, previa gara informale, l'affidamento del suddetto servizio, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, invitando alla gara le seguenti imprese:

- **IMPRESA EDILE SBIT S.r.l.** –Via Asti n. 1- Santena
- **GUGLIELMINO Ing. GIOVANNI** – Viale Rimembranza n.1 - 10070 VIU'
- **DURANDO GIACOMO s.n.c.** –Regione Versino 3 - 10070 VIU'
- **VALSANGONE ASFALTI S.r.l.**, Via Cav. Di Vittorio Veneto 30 – 10098 RIVOLI
- **BALMA BUILDING S.R.L.** Viale dei Mareschi 8/M – 10051 AVIGLIANA

Dato atto che:

- l'aggiudicazione dovrà avvenire a favore dell'impresa che abbia offerto il massimo ribasso, considerando valida la gara anche in presenza di una sola offerta purché valida ed ammissibile.
- che l'importo a base di gara veniva fissato in euro 37.518,82 oltre euro 941,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva nella misura di legge.

Visti:

- La lettera invito alla procedura negoziata, prot. n. 2627 del 30/06/2017 con la quale sono state invitate le ditte selezionate, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
- Che la stessa lettera invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del 10/07/2017;
- Che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 4 (quattro) plichi sigillati da parte delle seguenti ditte:

N.	DITTA	DATA	PROT.
1	<b>IMPRESA EDILE SBIT S.r.l.</b> –Via Asti n. 1- Santena	7/07/2017	2748
2	<b>DURANDO GIACOMO s.n.c.</b> –Regione Versino 3 - 10070 VIU'	10/07/2017	2766
3	<b>BALMA BUILDING S.R.L.</b> Viale dei Mareschi 8/M – 10051 AVIGLIANA	10/04/2017	2767
4	<b>GUGLIELMINO Ing. GIOVANNI</b> – Viale Rimembranza n.1 - 10070 VIU'	10/04/2017	2773

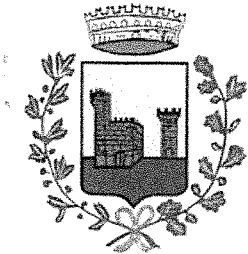
- Che dopo tale termine perentorio non risultano pervenute offerte.

CIO' PREMESSO

Il geom. RICETTO Emilio, nella sua qualità di presidente della commissione di gara, assistito dai Sigg.ri POGNANT Geom. Alessandro e BODOIRA Marisa, in qualità di testi della stessa commissione, prende in esame i plichi pervenuti entro il termine stabilito da parte delle ditte concorrenti come sopra citate.

Procede quindi all'apertura della busta, debitamente sigillate con ceralacca e siglate sui bordi, contenenti la documentazione richiesta per l'ammissione alla gara. Successivamente sottopone ad esame la documentazione stessa.





# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

Riconosce complete e regolari le istanze pervenute dalle Ditte:

- **IMPRESA EDILE SBIT S.r.l.** –Via Asti n. 1- Santena
- **DURANDO GIACOMO s.n.c.** –Regione Versino 3 - 10070 VIU'
- **BALMA BUILDING S.R.L.** Viale dei Mareschi 8/M – 10051 AVIGLIANA

All'esame dell'istanza della Ditta **GUGLIELMINO Ing. Giovanni**, si riscontra la presenza di un DURC scaduto (seppur da pochi giorni): di conseguenza, non essendo causa di esclusione, si sospende la seduta di gara alle ore 10,30 e si provvede a richiedere alla suddetta Ditta la certificazione DURC in corso di validità, da presentarsi entro 3 giorni, ovvero entro il 14/07/2017;

\*\*\*\*\*

Le operazioni di gara riprendono alle ore 10,50 essendo pervenuto il DURC in corso di validità da parte della Ditta **GUGLIELMINO Ing. GIOVANNI** – Viale Rimembranza n.1 - 10070 VIU', mediante mail in data odierna alle ore 10,45;

Di conseguenza il Presidente riconosce completa e regolare anche l'istanza pervenuta dalla Ditta:

- **GUGLIELMINO Ing. GIOVANNI** – Viale Rimembranza n.1 - 10070 VIU'

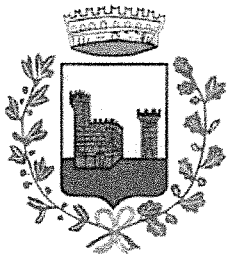
Riconosce non ammissibili alla gara e di conseguenza irregolari le istanze pervenute dalle Ditte:

Successivamente il presidente procede all'apertura del plico contenente l'offerta economica, dando lettura del ribasso offerto come di seguito:

	DITTA	RIBASSO OFFERTO
1	<b>IMPRESA EDILE SBIT S.r.l.</b> –Via Asti n. 1- Santena	<b>9,000 %</b>
2	<b>DURANDO GIACOMO s.n.c.</b> –Regione Versino 3 - 10070 VIU'	<b>30,800 %</b>
3	<b>BALMA BUILDING S.R.L.</b> Viale dei Mareschi 8/M – 10051 AVIGLIANA	<b>17,264%</b>
4	<b>GUGLIELMINO Ing. GIOVANNI</b> – Viale Rimembranza n.1 - 10070 VIU'	<b>11,620 %</b>

Constatato che l'offerta dell'Impresa **DURANDO GIACOMO s.n.c.** –Regione Versino 3 - 10070 VIU', risulta quella che presenta il maggior ribasso sull'importo a base di gara, il Presidente dichiara provvisoriamente aggiudicataria dei lavori di *realizzazione di percorsi per l'accessibilità alle aree cimiteriali da parte di persone con mobilità ridotta presso il cimitero comunale* la suddetta impresa che ha presentato un'offerta contenente un ribasso percentuale del 30,80 % (trentavirgolaottantapercento) sull'importo a base di gara.

L'importo del corrispettivo d'appalto viene quindi determinato in € (37.518,82 – 30,80%) = 25.963,03 oltre ad € 941,78 quali oneri della sicurezza, per un totale di aggiudicazione di € **26.904,81** più I.V.A. 4% di legge.



# Comune di Villar Dora

Città Metropolitana di Torino

-----  
[www.comune.villardora.to.it](http://www.comune.villardora.to.it)

Alla presente aggiudicazione provvisoria farà seguito l'acquisizione della documentazione necessaria per la stipula del contratto in forma pubblica con l'impresa aggiudicataria e la definitiva approvazione delle risultanze della presente gara.

Le operazioni di gara si sono concluse alle ore 11,10 e allo scopo è stato redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE – Geom. Emilio Richetto

  
\_\_\_\_\_

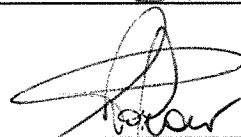
I COMMISSARI – Geom. Alessandro Pognant

  
\_\_\_\_\_

Marisa BODOIRA

  
\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Geom. Alessandro POGNANT

  
\_\_\_\_\_